Приложение к конкурсной документации

и извещению

Утвержден

Распоряжением заместителя

мэра города Архангельска

от « 01 » июля 2015г. № 2034р

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 10 корпус № 1 по ул. Адмирала Кузнецова,**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Адмирала Кузнецова, дом 10, корпус 1
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1964
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 47 % на 1998 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 12
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: 1849 куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 513,6 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 339,2 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 3 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |  |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 1. Перекрытия |  |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |  |
| междуэтажные | оштукатуренные |  |
| подвальные |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыша | шиферная по деревянным конструкциям |  |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |  |
| 1. Проемы |  |  |
| окна | Двойные– створные |  |
| двери | филенчатые |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Отделка |  |  |
| внутренняя | Оштукатурен, м/окраска потолков и стен, окон и дверей |  |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |  |
| сигнализация |  |  |
| мусоропровод |  |  |
| лифт |  |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |  |
| холодное водоснабжение |  |  |
| горячее водоснабжение |  |  |
| водоотведение |  |  |
| газоснабжение | есть |  |
| отопление (от внешних котельных) | печное |  |
| отопление (от домовой котельной) печи |  |  |
| калориферы |  |  |
| АГВ |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |  |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 109 по ул. Гуляева,**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Гуляева, дом 109\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1966
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 42 % на 1997 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 12
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: 1932 куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 515 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 340 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 3 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |  |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 1. Перекрытия |  |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |  |
| междуэтажные | оштукатуренные |  |
| подвальные |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыша | шиферная по деревянным конструкциям |  |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |  |
| 1. Проемы |  |  |
| окна | Двойные– створные |  |
| двери | филенчатые |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Отделка |  |  |
| внутренняя | Оштукатурен, м/окраска потолков и стен, окон и дверей |  |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | есть |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |  |
| сигнализация |  |  |
| мусоропровод |  |  |
| лифт |  |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |  |
| холодное водоснабжение | От городской магистрали |  |
| горячее водоснабжение |  |  |
| водоотведение | От городской магистрали |  |
| газоснабжение | есть |  |
| отопление (от внешних котельных) |  |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | печное |  |
| калориферы |  |  |
| АГВ |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |  |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 33 по ул. Красных партизан,**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Красных партизан, дом 33\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1952
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 59 % на 2003 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 12
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: 2438 куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 654,4 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 590,8 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 2 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |  |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 1. Перекрытия |  |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |  |
| междуэтажные | оштукатуренные |  |
| подвальные |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыша | шиферная по деревянным конструкциям |  |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |  |
| 1. Проемы |  |  |
| окна | Двойные– створные |  |
| двери | филенчатые |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Отделка |  |  |
| внутренняя | Оштукатурен, м/окраска потолков и стен, окон и дверей |  |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |  |
| сигнализация |  |  |
| мусоропровод |  |  |
| лифт |  |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |  |
| холодное водоснабжение | От городской магистрали |  |
| горячее водоснабжение |  |  |
| водоотведение | От городской магистрали |  |
| газоснабжение | От баллонов |  |
| отопление (от внешних котельных) |  |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | Печное |  |
| калориферы |  |  |
| АГВ |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |  |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 23 по ул. Полярная**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Полярная, дом 23\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1963
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 47 % на 1993 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 12
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: 2590 куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 724,4 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 724,4 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 2 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |  |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 1. Перекрытия |  |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |  |
| междуэтажные | оштукатуренные |  |
| подвальные |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыша | металлическая |  |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |  |
| 1. Проемы |  |  |
| окна | Двойные– створные |  |
| двери | филенчатые |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Отделка |  |  |
| внутренняя | Оштукатурен, м/окраска потолков и стен, окон и дверей |  |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | есть |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |  |
| сигнализация |  |  |
| мусоропровод |  |  |
| лифт |  |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |  |
| холодное водоснабжение | От городской магистрали |  |
| горячее водоснабжение |  |  |
| водоотведение | От городской магистрали |  |
| газоснабжение | От баллонов |  |
| отопление (от внешних котельных) |  |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | песное |  |
| калориферы |  |  |
| АГВ |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |  |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 50по ул. Советская**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Советская, дом 50\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1956
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 55 % на 2000 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 8
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: 2047 куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 531 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 482 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 2 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |  |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 1. Перекрытия |  |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |  |
| междуэтажные | оштукатуренные |  |
| подвальные |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыша | Шиферная по деревян. конструкциям |  |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |  |
| 1. Проемы |  |  |
| окна | Двойные– створные |  |
| двери | филенчатые |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Отделка |  |  |
| внутренняя | Оштукатурен, м/окраска потолков и стен, окон и дверей |  |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | есть |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |  |
| сигнализация |  |  |
| мусоропровод |  |  |
| лифт |  |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |  |
| холодное водоснабжение | От городской магистрали |  |
| горячее водоснабжение |  |  |
| водоотведение | От городской магистрали |  |
| газоснабжение | От баллонов |  |
| отопление (от внешних котельных) |  |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | печное |  |
| калориферы |  |  |
| АГВ |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |  |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 37 по ул. Ярославская**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Ярославская, дом 37\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1959
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 48 % на 1998 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 8
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: 1621 куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 424,7 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 424,7 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 1 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи, столбчатые |  |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |  |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные и неоштукатуренные |  |
| 1. Перекрытия |  |  |
| чердачные |  |  |
| междуэтажные | По деревянным балкам, оштукатуренные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыша | Деревянные стропильные ноги, шиферная по деревян. конструкциям |  |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |  |
| 1. Проемы |  |  |
| окна | Летние-створные, зимние-глухие |  |
| двери | филенчатые |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Отделка |  |  |
| внутренняя | штукатурка потолков, м/окраска окон и дверей |
| наружная |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | есть |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |  |
| сигнализация |  |  |
| мусоропровод |  |  |
| лифт |  |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Открытая, 220 В |  |
| холодное водоснабжение | От городской магистрали |  |
| горячее водоснабжение |  |  |
| водоотведение | центральная |  |
| газоснабжение | От баллонов |  |
| отопление (от внешних котельных) |  |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | Печное, кирпич оштукатурен |  |
| калориферы |  |  |
| АГВ |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |  |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 57 по ул. Ярославская**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Ярославская, дом 57\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1957
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 61 % на 2006 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 12
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: 4365 куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 960,1 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 875,8 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 2 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи, столбчатые |  |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |  |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные и неоштукатуренные |  |
| 1. Перекрытия |  |  |
| чердачные |  |  |
| междуэтажные | По деревянным балкам, оштукатуренные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыша | Деревянные стропильные ноги, шиферная по деревян. конструкциям |  |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |  |
| 1. Проемы |  |  |
| окна | Летние-створные, зимние-глухие |  |
| двери | филенчатые |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Отделка |  |  |
| внутренняя | штукатурка потолков, м/окраска окон и дверей |
| наружная |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |  |
| сигнализация |  |  |
| мусоропровод |  |  |
| лифт |  |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Открытая, 220 В |  |
| холодное водоснабжение | От городской магистрали |  |
| горячее водоснабжение |  |  |
| водоотведение | центральная |  |
| газоснабжение | есть |  |
| отопление (от внешних котельных) |  |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | Печное, кирпич оштукатурен |  |
| калориферы |  |  |
| АГВ |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыльца |  |  |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 77 по ул. Ярославская**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Ярославская, дом 77\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1934
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 67 % на 1997 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 8
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: 2470 куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 594,6 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 594,6 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 2 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи, столбчатые |  |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |  |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные и неоштукатуренные |  |
| 1. Перекрытия |  |  |
| чердачные |  |  |
| междуэтажные | По деревянным балкам, оштукатуренные |
| подвальные |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыша | Деревянные стропильные ноги, шиферная по деревян. конструкциям |  |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |  |
| 1. Проемы |  |  |
| окна | Летние-створные, зимние-глухие |  |
| двери | филенчатые |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Отделка |  |  |
| внутренняя | м/окраска окон и дверей |
| наружная |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | есть |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |  |
| сигнализация |  |  |
| мусоропровод |  |  |
| лифт |  |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Открытая, 220 В |  |
| холодное водоснабжение | От городской магистрали |  |
| горячее водоснабжение |  |  |
| водоотведение | От городской магистарали |  |
| газоснабжение | От баллонов |  |
| отопление (от внешних котельных) |  |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | Печное, кирпич оштукатурен |  |
| калориферы |  |  |
| АГВ |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыльца | деревянные |  |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 16 по ул. Конечная,**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Конечная, дом 16 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1982
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 46 % на 2004 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:
10. Количество этажей: 1
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 2
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: 458 куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 140,1 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 140,1 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 2 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |  |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 1. Перекрытия |  |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |  |
| междуэтажные | оштукатуренные |  |
| подвальные |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыша | шиферная по деревянным конструкциям |  |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |  |
| 1. Проемы |  |  |
| окна | Двойные– створные |  |
| двери | филенчатые |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Отделка |  |  |
| внутренняя | Оштукатурен, м/окраска потолков и стен, окон и дверей |  |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |  |
| сигнализация |  |  |
| мусоропровод |  |  |
| лифт |  |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |  |
| холодное водоснабжение |  |  |
| горячее водоснабжение |  |  |
| водоотведение |  |  |
| газоснабжение | есть |  |
| отопление (от внешних котельных) |  |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | Печное |  |
| калориферы |  |  |
| АГВ |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |  |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 9 по ул. Маяковского,**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Маяковского, дом 9\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1910
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 66 % на 2002 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 2 (13 комнат)
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: 806 куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 237,4 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 237 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 2 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |  |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 1. Перекрытия |  |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |  |
| междуэтажные | оштукатуренные |  |
| подвальные |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыша | шиферная по деревянным конструкциям |  |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |  |
| 1. Проемы |  |  |
| окна | Двойные– створные |  |
| двери | филенчатые |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Отделка |  |  |
| внутренняя | Оштукатурен, м/окраска потолков и стен, окон и дверей |  |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |  |
| сигнализация |  |  |
| мусоропровод |  |  |
| лифт |  |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |  |
| холодное водоснабжение |  |  |
| горячее водоснабжение |  |  |
| водоотведение |  |  |
| газоснабжение |  |  |
| отопление (от внешних котельных) |  |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | Печное |  |
| калориферы |  |  |
| АГВ |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |  |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 116 по пр. Никольский,**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, пр. Никольский, дом 116\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1955
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 59 % на 2003 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 2 (42 комн.)
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: 3121 куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 616,3 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 616 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 1 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |  |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 1. Перекрытия |  |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |  |
| междуэтажные | оштукатуренные |  |
| подвальные |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыша | шиферная по деревянным конструкциям |  |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |  |
| 1. Проемы |  |  |
| окна | Двойные– створные |  |
| двери | филенчатые |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Отделка |  |  |
| внутренняя | Оштукатурен, м/окраска потолков и стен, окон и дверей |  |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные |  |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |  |
| сигнализация |  |  |
| мусоропровод |  |  |
| лифт |  |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |  |
| холодное водоснабжение | От городской магистрали |  |
| горячее водоснабжение |  |  |
| водоотведение |  |  |
| газоснабжение | От баллонов |  |
| отопление (от внешних котельных) |  |  |
| отопление (от домовой котельной) печи | Печное |  |
| калориферы |  |  |
| АГВ |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |  |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 8 по ул. Мещерского,**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Мещерского, дом 8\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1957
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 50 % на 1997 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 8
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: 1329 куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 339,9 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 339,6 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 1 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |  |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 1. Перекрытия |  |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |  |
| междуэтажные | оштукатуренные |  |
| подвальные |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыша | шиферная по деревянным конструкциям |  |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |  |
| 1. Проемы |  |  |
| окна | Двойные– створные |  |
| двери | филенчатые |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Отделка |  |  |
| внутренняя | Оштукатурен, м/окраска потолков и стен, окон и дверей |  |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | есть |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |  |
| сигнализация |  |  |
| мусоропровод |  |  |
| лифт |  |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |  |
| холодное водоснабжение | От городской магистрали |  |
| горячее водоснабжение |  |  |
| водоотведение | От городской магистрали |  |
| газоснабжение | От баллонов |  |
| отопление (от внешних котельных) | От городской магистрали |  |
| отопление (от домовой котельной) печи |  |  |
| калориферы |  |  |
| АГВ |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |  |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.

**АКТ**

**о состоянии общего имущества собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 11 по ул. Полярная**

**являющегося объектом конкурса.**

1. Общие сведения о многоквартирном доме:
2. Адрес многоквартирного дома: г. Архангельск, ул. Полярная, дом 11\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
3. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
4. Серия, тип постройки:
5. Год постройки: 1964
6. Степень износа по данным государственного технического учета: 16 % на 1995 г.
7. Степень фактического износа:
8. Год последнего капитального ремонта:
9. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу:
10. Количество этажей: 2
11. Наличие подвала:
12. Наличие цокольного этажа:
13. Наличие мансарды:
14. Наличие мезонина:
15. Количество квартир: 6
16. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества:
17. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания:
18. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания):
19. Строительный объем: 1152 куб. м
20. Площадь:
    1. многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: 350,2 кв. м
    2. жилых помещений (общая площадь квартир): 350,2 кв. м
    3. нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
    4. помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме): кв. м
21. Количество лестниц: 1 шт.
22. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки): кв. м
23. Уборочная площадь общих коридоров: кв. м
24. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы): кв. м.
25. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома: \_\_\_\_\_ кв.м.
26. Кадастровый номер земельного участка (при его наличии):
27. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

| Наименование конструктивных элементов | Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее) | Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома |
| --- | --- | --- |
| 1. Фундамент | Деревянные сваи |  |
| 1. Наружные и внутренние капитальные стены | Рубленные из бруса |  |
| 1. Перегородки | Деревянные, оштукатуренные |  |
| 1. Перекрытия |  |  |
| чердачные | деревянное, отепленное |  |
| междуэтажные | оштукатуренные |  |
| подвальные |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыша | шиферная по деревянным конструкциям |  |
| 1. Полы | деревянные отепленные, окрашены м/ краской |  |
| 1. Проемы |  |  |
| окна | Двойные– створные |  |
| двери | филенчатые |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Отделка |  |  |
| внутренняя | Оштукатурен, м/окраска потолков и стен, окон и дверей |  |
| наружная |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование |  |  |
| ванны напольные | есть |  |
| электроплиты |  |  |
| телефонные сети и оборудование |  |  |
| сети проводного радиовещания | от городской сети |  |
| сигнализация |  |  |
| мусоропровод |  |  |
| лифт |  |  |
| вентиляция |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг |  |  |
| электроснабжение | Центральные электросети |  |
| холодное водоснабжение | От городской магистрали |  |
| горячее водоснабжение | От городской магистрали |  |
| водоотведение | От городской магистрали |  |
| газоснабжение | От баллонов |  |
| отопление (от внешних котельных) | От городской магистрали |  |
| отопление (от домовой котельной) печи |  |  |
| калориферы |  |  |
| АГВ |  |  |
| (другое) |  |  |
| 1. Крыльца | Деревянные |  |

Начальник управления жилищно-

коммунального хозяйства и энергетики

департамент городского хозяйства мэрии города А.Ю. Старостин

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2014г.